

SRV



TAMPEREEN WALLESMANNI

INTERIORS
Ennakkomarkkinointi

VALITSE OMA SISUSTUSTYyli

Tärkeintä on tunnelma

Kodin tunnelma syntyy tyylikkäällä sisustus- ja pintamateriaaleilla ja laadukkailla kodinkoneilla.

Suunnittelun lähtökohtana on aikaa kestävä ja laadukas kokonaisuus – tyyli, joka jatkuu yhtenäisenä läpi koko huoneiston. Inspiraatiomme lähde on yksinkertainen: haluamme tarjota parasta, jotta Sinä viihdyt uudessa kodissasi.

Olemme koonneet valmiiksi kolme erityylistä sisustuskokonaisuutta, moderni, skandinaavinen ja klassinen.

Valitsetpa minkä tahansa, voit olla varma onnistuneesta ratkaisusta. Tutustu vaihtoehtoihin ja lähde mielikuvitusmatkalle uuteen kotiisi.

HORIZON SKY

Horizon tyylit kerroksissa 1 - 10
ja alle 30m² asunnot ylemmissä kerroksissa
SKY tyylit kerroksissa 11 - 17
isommat kuin 30m² asunnot

Rakentaja pidättää mahdollisuuden muuttaa Asunto Oy Tampereen Wallesmannin Interiors-esityksen tietoja ja piirustuksia sekä materiaaloimittajia. Ostajan on tutustuttava myyntiasiakirjoihin ennen kauppakirjan allekirjoittamista. Tämän esitteen sisältö perustuu tilanteeseen syyskuu 2018. Asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista annetun asetuksen nro 130/2001 mukainen esite on nähtävissä SRV:n asuntomyyntissä ja esittelyssä. Tämän esitteen piirustukset ja mallinnokset ovat taiteilijan näkemyksiä ennen tarkennettujen suunnitelmien valmistumista ja voivat poiketa yksityiskohdiltaan toteutuvasta. Esitteeseen painetut värit ja mitat voivat poiketa todellisesta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa. Tämän esitteen kuvat ovat eri materiaaloimittajien kuvapankeista.

Moderni KEITTIÖ

Keittiökaluusteet Novart Petra-keittiöt

KALUSTEOVI

Milka 961 maalattu valkoinen



VEDIN

Vedin SK12, RST



KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

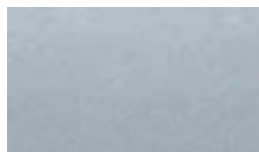
TYÖTASO

Laminaattitaso Betonivalu BS, suora ABS-reuna, 30 mm



VÄLITILA

Alumiinipintainen levy



LAMINAATTI

Upofloor

Tammi WHITE OILED OAK (KL32)

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi



4

* Kalusteet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.
Painoteknisistä syistä kuvien värit voivat poiketa tuotteiden todellisista väreistä.

Scandinaavinen KEITTIÖ

KALUSTEOVI

Lämmin puu 146, melamiiniovi reunanauhalla



VEDIN

Vedin BK 12, musta

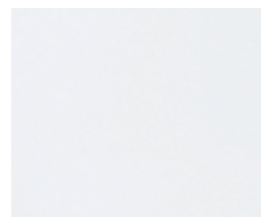


KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

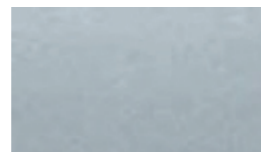
TYÖTASO

Laminaattitaso kiiltävä valkoinen 464, suora ABS-reuna, 30 mm



VÄLITILA

Alumiinipintainen levy



LAMINAATTI

Upofloor

Tammi WHITE OILED OAK (KL32)

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi



Klassinen KEITTIÖ

KALUSTEOVI

Harmaa maalattu sileä ovi 965



VEDIN

Vedin RSN, RST



KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

TYÖTASO

Laminaattitaso Valkea puu FB, suora ABS-reuna, 30 mm



VÄLITILA

Alumiinipintainen levy



LAMINAATTI

Upofloor

Tammi OAK GARFIELD (KL32)

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi



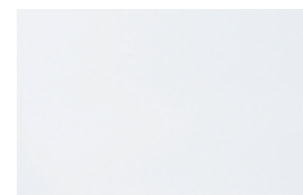
* Kalusteet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.
Painoteknisistä syistä kuvien värit voivat poiketa tuotteiden todellisista väreistä.

KYLPYHUONE / WC

Laatat Kesko

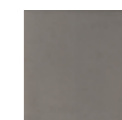
SEINÄLAATTA

Kide 25x40 cm, kiiltävä tai matta valkoinen



LATTIALAATTA

Isla musta, beige tai tummanharmaa 9,7x9,7 cm



Kalusteet

PEILIKAAPPI ja

LED kylpyhuonevalaisin

PESUALLASKAAPPI

Valkoinen

KATTOPANEELIT

Tervaleppä

5

MODERNI SKY



KEITTIÖ

Keittiökalusteet Novart Petra-keittiöt

KALUSTEOVI

Milka 271 maalattu valkoinen vedinuralla



VEDIN

Vedinura ovessa

KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

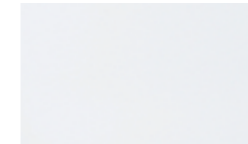
TYÖTASO

Laminaatti 465 tumma kiiltävä 20 mm



VÄLITILA

Välitilalevy valkoinen



PARKETTI

Karelia

Tammi Natural Vanilla Matt 3s

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi

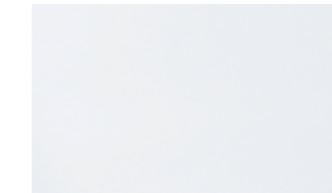


KYLPYHUONE / WC

Laatat Kesko

SEINÄLAATTA

KIDE 25x40 cm, kiiltävä valkoinen



LATTIALAATTA

Isla musta 9,7x9,7 cm



Kalusteet Novart

PEILIKAAPPI ja

LED kylpyhuonevalaisin



PESUALLAS JA ALLASLAATIKOSTO



KATTOPANEELIT

Tervaleppä

* Kalusteet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.
Painoteknisistä syistä kuvien värit voivat poiketa tuotteiden todellisista väreistä.

SCANDINAAVINEN SKY



KEITTIÖ

Keittiökaluusteet Novart Petra-keittiöt

KALUSTEOVI

Yläovet Milka 961 maalattu valkoinen

Alaovet Arlena 439 tammi vaakaviiluovi luonnonväri



VEDIN

Vedin WL33 valkoinen

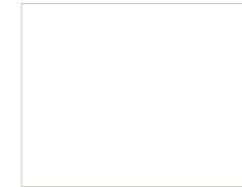


KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

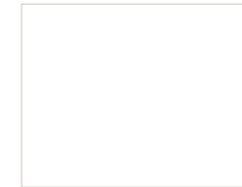
TYÖTASO

Laminaatti 464 valkoinen kiiltävä 20 mm



VÄLITILA

Välitilalevy valkoinen kiiltävä



PARKETTI

Karelia

Tammi Natural Vanilla Matt 3s

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi



KYLPYHUONE / WC

Laatat Kesko

SEINÄLAATTA

KIDE 25x40, matta valkoinen, tasaladonta vaakaan



LATTIALAATTA

Isla beige 9,7x9,7 cm



Kaluusteet Novart

PEILIKAAPPI ja

LED kylpyhuonevalaisin



PESUALLAS JA ALLASLAATIKOSTO



KATTOPANEELIT

Tervaleppä

KLASSINEN SKY



KEITTIÖ

Keittiökalueteet Novart Petra-keittiöt

KALUSTEOVI

Sandra 651 valkoinen maalattu peiliovi



VEDIN

Vedin RSN, RST

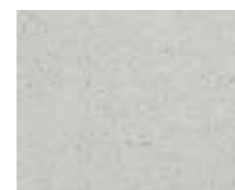


KALUSTERUNKO JA -SOKKELI

Valkoinen

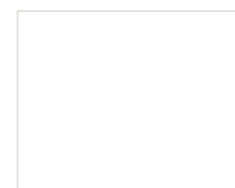
TYÖTASO

Laminaatti 603 vaalea kiiltävä 20 mm



VÄLITILA

Välitilalevy valkoinen matta



PARKETTI

Karelia

Tammi Natural 3s

Jalkalistat parketin sävyiset

Kynnykset tammi

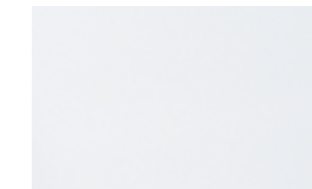


KYLPYHUONE / WC

Laatat Kesko

SEINÄLAATTA

KIDE 25x40 cm, kiiltävä valkoinen



LATTIALAATTA

Isla tumma harmaa 9,7x9,7 cm



Kalusteet Novart

PEILIKAAPPI ja

LED kylpyhuonevalaisin



PESUALLAS JA ALLASLAATIKOSTO



KATTOPANEELIT

Tervaleppä



HORIZON

Kompakti citykeittiö

Moderni keittiö, jossa yhdistyy toimivuus ja tilan käyttö. Kompakti citykeittiö on suunniteltu kaupunkiasumisen tarpeisiin, jossa ison keittiön toiminnot mahtuvat kätevästi pienempään tilaan.

Induktiotaso 2-liesinen
Kalusteuuni, Monitoimiuuni ja mikroaaltouuni samassa
Integroitava jääkaappi pakastinlokerolla
Integroitava astianpesukone
Integroitava liesituuletin

* Kodinkoneet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.



SKY

Tyylikäs kokonaisuus

Keittiön kokonaisuus on suunniteltu ajattomilla ja tyylikkäällä ratkaisuilla osaksi asunnon sisustusta. Isompi keittiö antaa tilaa yhdessäoloon ja keittiössä voi nauttia ruoanlaitosta yhdessä perheen tai ystävien kesken.

Induktiotaso
Kalusteuuni
Integroitu mikroaaltouuni
Jääkaappipakastin tai jääkaappi ja pakastin asuntopohjan mukaisesti
Astianpesukone 45cm tai 60cm asuntopohjan mukaisesti
Integroitava liesituuletin

* Kodinkoneet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.



KEITTIÖ

SKY KEITTIÖHANA
Oras Vega 1839F



SKY PESUALLAS
Franke Sirius SID 611-78
musta, harmaa tai valkoinen



HORIZON PESUALLAS
Stala MX-30



KEITTIÖN VÄLITILAVALAISIN
LED-valoista ja kulmapistorasia

KOMEROT

Komerokalusteet Novart Petra-keittiöt

HORIZON ETEINEN
Milka 961 maalattu valkoinen
Vedin SK12



SKY ETEINEN
LIUKUOVI-KAAPISTOT
kirkas kuvastin, matta-alumiinikehys

MAKUHUONEET HORIZON JA SKY
Milka 961 maalattu valkoinen
Vedin SK12



VAATEHUONE
Novart
tanko ja hyllyt

MUUT

SISÄOVET
Mattiovi
laakaovi valkoinen
liukuovi valkoinen

IKKUNAVERHOKISKO
FP-tuote
2-osainen, sileä valkoinen
etulistalla



PAINIKKEET
Abloy
Polarita 16/001 Or (kromi)



* Kalusteet huoneistokohtaisten kalustekaavioiden mukaan.
Tuotemerkit ja tuotteet ovat alustavia.
Painoteknisistä syistä kuvien värit voivat poiketa tuotteiden todellisista väreistä.

Kaunis koti on kuin mielimusiikki,
josta nauttii yhä uudelleen ja uudelleen.





SAUNA

PANEELIT
Tervaleppä

LAUTEET
Tervaleppä

LATTIALAATOITUS
Kuten kylpyhuoneessa

KIUAS
Harvia
The Wall



KOKOLASIOVI
Kirkas turvalasi, tervaleppäkarmi



VALAISTUS
Siivousvalo lauteiden alla:
ENSTO AVH15

* Sauna huoneistotyypin mukaan.

KYLPYHUONE/WC

PESUALLASHANA
Oras
Vega 1812 tai 1814 huoneistosta riippuen



SUIHKUHANA JA -SETTI
Oras
Optima 7149



WC-ISTUIN
IDO
Seven D



SUIHKUSEINÄ
kirkas lasi,
alumiinirunko tai
vastaava kylpyhuone-
kaavion mukaan.



KOUKUSTOT
Kesko
Cello



Kesko
Cello



Kesko
Cello

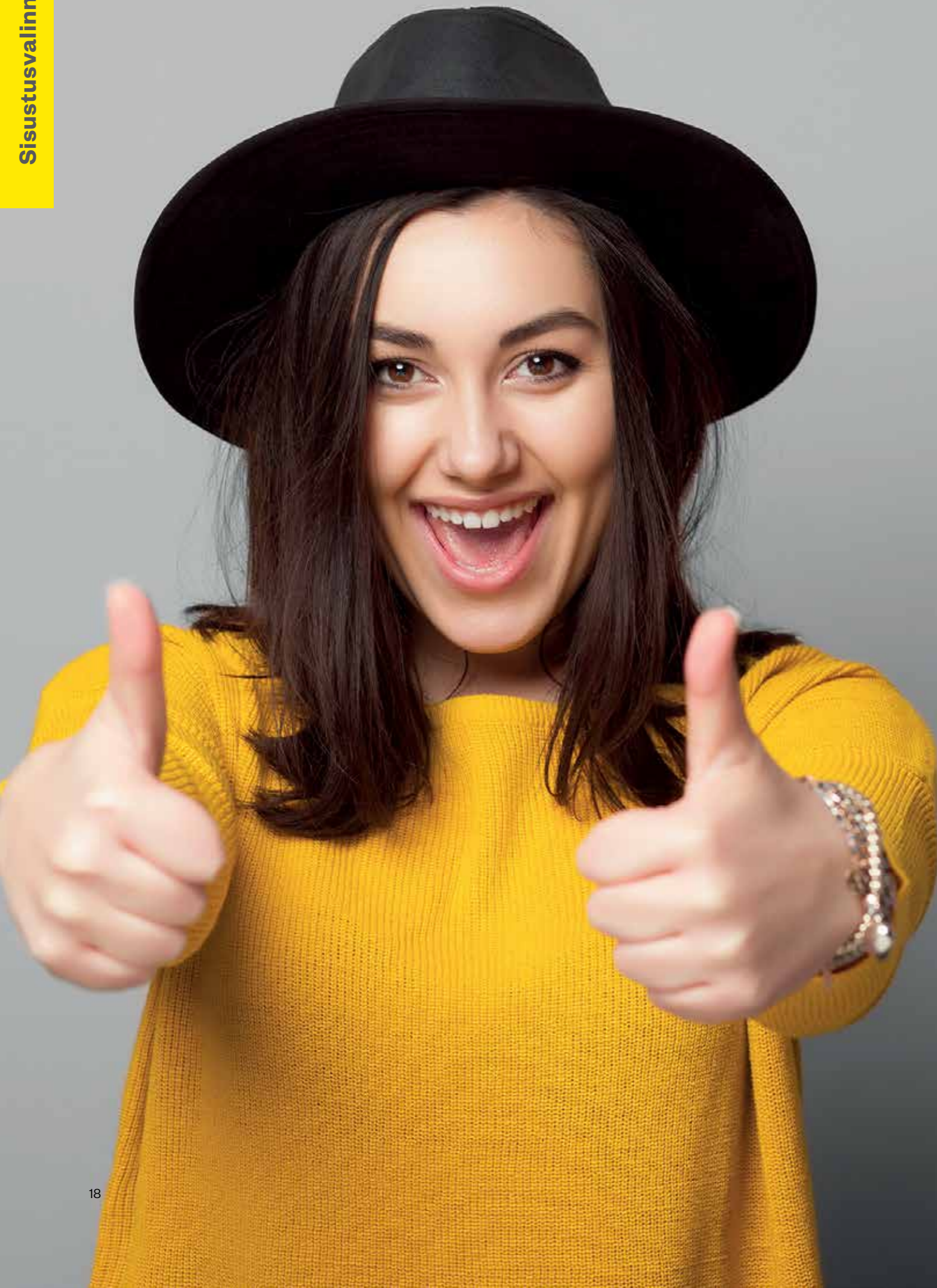


LATTIAKAIVO
Meriser
Merika 914, RST



KATTOVALAISIN
Feilo Sylvania
Sylflat LED 13W





Suunnittele
unelmien
sisustus

Sisustusvalinnat

Sisustusvalinnat tehdään kaupanteon jälkeen. Valinnat tehdään verkossa Nettikoti-ohjelmassa osoitteessa: <http://srv.webhome.fi>. Saat ohjelmaan sähköpostitse henkilökohtaiset tunnukset. Halutessasi voit tehdä kodin sisustusvalinnat myös erillisellä valintalomakkeella.

Meille on tärkeää tarjota sinulle täydellinen koti. Siksi olemme suunnitelleet lisää ratkaisuja hintaan sisältyvien kolmen sisustusvaihtoehdon lisäksi. Vaihtoehdot löydät Interiors PLUS -esitteestä kaupantekovaiheessa.

Sisustusvalinnat on tehtävä valintalomakkeeseen annettuun päivämäärään mennessä. Valinnat ja päivämäärät ovat sitovia. Aikataulun umpeuduttua SRV Rakennus Oy valitsee materiaalit, eikä myöhemmin esitettyjä toiveita voida toteuttaa.

Kun kaikki materiaalivalinnat on tehty, saat meiltä tilausvahvistuksen.

Yksilölliset muutokset

Jos toivot kotiisi muita yksilöllisiä muutoksia, ota yhteyttä kohteen asiakaspalveluhenkilöön. Asiakaspalveluhenkilö laatii toiveittesi pohjalta kirjallisen muutostyötarjoituksen. Hyväksytystä tarjouksesta lähetämme tilausvahvistuksen. Kaikki valinnat ja muutostyöt tulee olla vahvistettu valintalomakkeeseen annettuun päivämäärään mennessä.

SRV Rakennus Oy hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat materiaalit ja laitteet sekä toteuttaa muutostyöt.

Muutoksia, joita emme voi toteuttaa:

- Rakennuslupaa vaativat muutokset
- Julkisivuun ja asunnon ulkopuolisiin tiloihin vaikuttavat muutokset, kuten seinien piikkaukset
- Vesi- ja viemäripisteiden siirrot
- Hormien ja LTO-koneiden siirrot
- Muihin asuntoihin tai yhteisiin tiloihin vaikuttavat muutokset
- Märkätilan laajuus- ja sijaintimuutokset

Valintojen ja muutostöiden tekemisestä voit lukea lisää kotisivuiltamme:

[https://www.srv.fi/asunnot/valinnat-ja-muutostyöt](https://www.srv.fi/asunnot/valinnat-ja-muutostyot)

**Ota askel lähemmäksi unelmaa ja soita meille!
Aloitetaan yhdessä matka kohti uutta kotia.**

ASUNTOMYYNTI | puh. 0800 122 300 | asuntomyynti.tampere@srv.fi
SRV Rakennus Oy | Tampellan esplanadi 2, 33100 Tampere | puh. 0201 455 200

www.srv.fi/asunnot

09.2018

SRV